

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ХВОРОСТЯНСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АБАШЕВО**

445599, Самарская область, Хворостянский район, с.
Абашево, ул. Озерная, д.1
т. 8(84677)9-55-89
e-mail: asp.abashevo@hvorostyanka.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 14 от 16.06.2023 г.

«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области на период 2023- 2033 годы»

В соответствии с частью 4 статьи 6 главы 2 Федерального [закона](#) от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании [Устава](#) сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области на период 2023- 2033 годы».
2. Признать утратившими силу постановление администрации сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области от 15.02.2016 г. № 6 а «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области на период 2017- 2020 годы»
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации сельского поселения Абашево в сети «Интернет» и опубликовать в газете Абашевский вестник».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава администрации
сельского поселения Абашево**

Шабавнина

Шабавнина Г.А.



«УТВЕРЖДЕНА»

Постановлением

Администрации сельского поселения

Абашево муниципального района

Хворостянский

Самарской области

от «16» июня 2023г. № «14»

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБАШЕВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХВОРОСТЯНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД 2023-2033 Г.Г.**

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

2023г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ раздела	Наименование раздела	Стр.
	Введение	3
1	Паспорт Программы	4
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Абашево	6
2.1	Анализ существующего состояния системы теплоснабжения	7
2.2	Анализ существующего состояния системы водоснабжения	7
2.3	Анализ существующего состояния системы водоотведения	16
2.4	Анализ существующего состояния системы электроснабжения	16
2.5	Анализ существующего состояния системы газоснабжения	18
2.6	Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) ТКО	19
3	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы сельского поселения Абашево	20
3.1	План развития сельского поселения Абашево	20
3.2	План прогнозируемой застройки сельского поселения Абашево	25
3.3	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса	33
4	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	48
5	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	52
6	Источники инвестиций, тарифы и доступности программы для населения сельского поселения Абашево	58
7	Управление программой	60

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, далее - Программа, сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский, Самарской области, далее – с.п. Абашево, разработана в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 30 декабря 2004г.: «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и Приказом Минрегиона РФ № 204 от 06.мая 2011г. «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», а также Постановлением Правительства РФ № 502 от 14.06.2013 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево, в том числе, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а так же объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния с.п. Абашево.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие с.п. Абашево и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса РФ.

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области на период 2023-2033 г.г.
Основание для разработки Программы	ФЗ РФ от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ « Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Постановление Правительства РФ от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204: «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Самарская энергосервисная компания» (ООО «СамараЭСКО»)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области
Соисполнители Программы	МУП «Абашево»; Прочие подрядные организации
Цели Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в с.п. Абашево с 2023 по 2033годы; Модернизация и повышение эффективности существующей системы коммунальной инфраструктуры; Экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево; Повышение качества предоставляемых услуг; Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития проживания населения с.п. Абашево.
Задачи Программы	Определение перспективной потребности населения и объектов нового строительства с.п. Абашево в коммунальных ресурсах; Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности; Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства.

<p>Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы</p>	<p>Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; Показатели надежности; Показатели энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов; Показатели качества коммунальных услуг; Критерии доступности для населения коммунальных услуг; Показатели спроса на коммунальные ресурсы; Показатели перспективных нагрузок; Показатели величин новых нагрузок; Показатели качества поставляемого коммунального ресурса; Показатели степени охвата потребителей приборами учета; Показатели эффективности производства транспортировки ресурсов; Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; Показатели воздействия на окружающую среду.</p>
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Программа реализуется в течение 2023-2033г.г.</p>
<p>Объем финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 95 030,0 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево; Повышение качества предоставления коммунальных услуг; Повышение экологической безопасности с.п. Абашево.</p>

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево

Инженерное обеспечение сельского поселения Абашево включает в себя: водоснабжение; водоотведение; теплоснабжение; газоснабжение; электроснабжение; связь.

Наличие инфраструктуры представлено в таблице № 2.1.

Таблица № 2.1- Наличие инфраструктуры.

Наименование населенного пункта	ГС	ГК	ТС	ВС	ЭС	ВО	ЖБО	ТБО
с. Абашево	+	+	-	+	+	-	+	+
с. Орловка	+	+	-	-	+	-	+	+
д. Толстовка	+	+	-	-	+	-	+	+

ТС - централизованное теплоснабжение;

ВС - централизованное водоснабжение;

ВО - централизованное водоотведение;

ЭС - централизованное электроснабжение;

ГС - централизованное газоснабжение;

ГК - газовые котлы;

ТКО - вывоз твердых бытовых отходов;

ЖБО - вывоз жидких бытовых отходов (выгребные ямы).

2.1 Анализ существующего состояния систем теплоснабжения

Институциональная структура теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение в населенных пунктах с.п. Абашево отсутствует.

Индивидуальные источники тепловой энергии, находящиеся в частной собственности, служат для отопления индивидуальных жилых домов (1, 2-х этажные жилые дома). Индивидуальные источники тепловой энергии, находящиеся в муниципальной собственности, служат для отопления отдельно стоящих административных, или общественных зданий.

Горячее водоснабжения в с.п. Абашево осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

2.2 Анализ существующего состояния систем водоснабжения

Институциональная структура водоснабжения

В настоящее время на территории с.п. Абашево действует одна водоснабжающая организация: МУП «Абашево».

Организация имеет необходимый квалифицированный персонал по ремонту, наладке, обслуживанию, эксплуатации водопроводных сооружений и сетей. Имеется необходимая техника для проведения земляных работ, строительства и ремонта водопроводных сетей.

Комплекс систем водоснабжения в селе Абашево находится в собственности Администрации сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области.

Централизованным водоснабжением в сельском поселении обеспечено только село Абашево. Основным и единственным источником питьевого водоснабжения являются подземные воды.

Используется вода на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, в том числе, на полив приусадебных участков и пожаротушение.

Структура системы водоснабжения состоит из следующих основных элементов:

- водозаборных сооружений, насосов, подающих воду в сеть;
- водоводов, водонапорных башен и сетей трубопроводов, предназначенных для транспортирования воды к потребителям.

Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводных сетях и из поверхностных водоемов. По границе сельского поселения Абашево (с востока на запад) протекает река Чагра. Пожарный и регулирующий запас воды хранится в водонапорной башне.

Зоны водоснабжения

Территория с.п. Абашево разделена на 3 эксплуатационные зоны водоснабжения:

1 зона - централизованная система холодного водоснабжения села Абашево - один подземный водозабор, состоящий из 5-и артезианских скважин.

В селе Абашево проживает 634 человек, 350 человек пользуются услугами централизованного водоснабжения. Таким образом, услугами централизованного водоснабжения обеспечено только 55 % населения села.

2 зона – децентрализованная система холодного водоснабжения села Орловка - подземные источники водоснабжения: одиночные скважины мелкого заложения, шахтные и буровые колодца.

3 зона – децентрализованная система холодного водоснабжения деревни Толстовка - подземные источники водоснабжения: одиночные скважины мелкого заложения, шахтные и буровые колодца.

Не централизованным водоснабжением пользуются собственники жилых домов частного сектора в населённых пунктах с. Орловка, д. Толстовка и жители домов с. Абашево, проживающих на ул. Пролетарской и ул. Набережной. Население пользуется водой из колодцев и собственных скважин.

Централизованной системы горячего

Централизованной системы горячего водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели

Характеристика системы водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения с. Абашево являются подземные воды, забираемые с помощью водозаборных скважин. Лицензия на пользование недрами с целью добычи подземных вод для водоснабжения

Добыча подземных вод для водоснабжения села осуществляется одним подземным водозабором, расположенным в районе ул. Степной.

Вода из эксплуатационных скважин, подаётся в водонапорную башню $V=25\text{ м}^3$, и далее без предварительной водоподготовки по водопроводным сетям поступает потребителям. Технологическая зона действия водозабора: часть территории села, в районе улиц: Братьев Грязновых, Мелиораторной, Озёрной и Степной.

Краткая техническая характеристика и режим работы артезианских скважин представлены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1 – Характеристика существующих артезианских скважин

№ п/п	№ скважины по паспорту, местоположение	Год ввода в эксп.	Глубина скважин, м	Проектная производительность ВЗС, м ³ /сут	Наличие приборов учёта, тип, марка, дата установки
1	скважина № 0405, инв. № 080.1.0003, ул. Степная	1990	145	18	нет
2	скважина № 0404, инв. № 080.1.0004, ул. Степная	1970	145	нерабочая	-
3	скважина № 0408, инв. № 080.1.0007, ул. Степная	1975	115	нерабочая	-
4	скважина № 0407, инв. № 080.1.0021, ул. Степная	1999	115	18	нет
5	скважина водозаборная, инв. № 080.1.0020, ул. Степная	2010	60	18	нет

Скважины не обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых должны соответствовать 30 метрам. Зоны санитарной охраны первого пояса должны быть огорожены забором благоустроены и озеленены. Эксплуатация зон санитарной охраны должна проводиться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

Проекты зон санитарной охраны (ЗСО) в настоящее время - отсутствуют.

Оценка эксплуатационных запасов подземных вод не проводилась.

Скважины оборудованы погружными насосами марки ЭЦВ. Краткая техническая характеристика насосного оборудования, представлена в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 – Техническая характеристика насосного оборудования

№ скважины	Марка насоса	Подача, м ³ /ч	Напор, м	Наличие автоматики, частотных регуляторов	Год ввода в эксплуатацию
скважина № 0405	ЭЦВ 5-6,5-80	6,3	80	Не имеется	2017
скважина № 0407	ЭЦВ 5-6,5-80	6,3	80	Не имеется	2016
скважина № 080.1.0020	ЭЦВ 5-6,5-80	6,3	80	Не имеется	2010

Насосное оборудование, установленное на скважинах, работает в ручном режиме по графику.

Характеристика водопроводных сетей

Краткая характеристика водопроводных сетей представлена в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3 - Краткая характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование параметра	Значение
1	Устройство водопровода: закольцован, тупиковый, смешанный	тупиковый
2	Протяженность сетей, км	3,0
3	Материал труб	40
4	Диаметр трубопроводов, мм	сталь, полиэтилен
5	Процент износа водопроводных сетей, %	Dу50÷100
6	Водопроводные колодцы, шт.	2
7	Пожарные гидранты, шт.	2
8	Водопроводные колонки, шт.	тупиковый

В системе холодного водоснабжения установлены водонапорные башни, краткая техническая характеристика которых представлена в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4– Краткая техническая характеристика сооружений

Место размещения, краткая характеристика	Года ввода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Текущее техническое состояние
Башня кирпичная V=40 м ³ расположена на ул. Степная	1983	1	нерабочая
Башня Рожновского V=15 м ³ № 0410, инв. № 080.1.0009 расположена на ул. Дачная	1983	1	нерабочая
Башня Рожновского V=15 м ³ № 0412, инв. № 080.1.0010, расположена на ул. Степная	1983	1	нерабочая
Башня водонапорная V=25 м ³ инв. № 080.1.0019 расположена на ул. Степная	2010	1	удовлетворительное

На сегодняшний день износ водопроводных сетей составляет 40%, в замене

нуждаются 1,5 км сетей. Такое состояние основных фондов обусловлено низким объёмом работ по их обновлению.

Баланс водоснабжения

Общий объем водопотребления представлен в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5 - Общий объем водопотребления с.п. Прогресс, базовые значения

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Общий баланс водопотребления
1	Поднято воды	м ³ /год	19 224
2	Подано воды в сеть	м ³ /год	19 224
3	Потери воды	м ³ /год	8 000
		%	42
4	Полезный отпуск холодной воды потребителям	м ³ /год	11 224

Структура территориального баланса подачи воды за 2022 г. представ лена в таблице 2.2.6.

Таблица 2.2.6 – Структура территориального баланса

№ п/п	Наименование параметра	Подача холодной воды	
		м ³ /год	в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут
1	Подано воды в сеть	19 224	52,67
2	Потери воды	8 000	28,49
3	Полезный отпуск холодной воды потребителям	11 224	39,98

Структурный водный баланс реализации холодной воды по группам потребителей за 2022 г. приведён в таблице 2.2.7.

Таблица 2.2.7 – Структурный баланс реализации воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Расход воды по потребителям
1.	Полезный отпуск холодной воды	м ³ /год	11 224
1.1	население	м ³ /год	10 511
1.2	бюджетные организации	м ³ /год	462
1.3	прочие потребители	м ³ /год	251

При рассмотрении структурного баланса население использует около 94% отпущенной потребителям воды, бюджет - около 4% и остальные потребители - 2%.

Резерв (дефицит) существующей мощности ВЗУ

В результате отсутствия технической документации на водозаборные сооружения и лицензии на пользование недрами с целью добычи подземных вод для водоснабжения с. Абашево, анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования провести не предоставляется возможным.

Необходимо предусмотреть проведение гидрогеологических работ по оценке запасов подземных вод существующих водозаборов в населённых пунктах сельского поселения с составлением паспортов на скважины.

Доля поставки ресурса по приборам учета

На территории с.п. Абашево, по данным водоснабжающей организации ООО «Абашевское», приборами учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации – 7 шт.;
- прочие потребители – 2 шт.;
- население – 66%.

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов, имеющих техническую возможность установки общедомовых и индивидуальных приборов учета (ОДПУ, ИПУ) и частных домовладений, имеющих централизованное водоснабжение, представлена в таблице 2.2.8.

Таблица 2.2.8 - Оснащенность приборами учета воды жилых домов

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета, ед	Потребность в оснащении приборами учета, ед.
Число квартир в многоквартирных домах, оснащенных индивидуальными приборами учета, в т.ч.:	33	14
холодная вода	33	14
Число жилых домов (индивидуальных домов), оснащенных индивидуальными приборами учета, ед.	76	27

На водозаборных сооружениях приборы учета отпуска воды в сеть отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в сельском поселение Абашево необходимо утвердить целевую программу по развитию систем коммерческого учета.

Основными целями программы являются: перевод экономики поселения на энергоэффективный путь развития, создание системы менеджмента энергетической эффективности, воспитание рачительного отношения к энергетическим ресурсам и охране окружающей среды. Так же для снижения неучтенных расходов ресурса, рекомендуется оснастить приборами учета каждую артезианскую скважину, предусмотреть установку общедомовых приборов учёта и установку индивидуальных приборов учёта воды не только поквартирно, но и на поливных площадях в частном секторе.

*Результаты определения неучтенных потерь воды
в системе водоснабжения*

Результаты определения неучтенных потерь воды в системе водоснабжения с.п. Прогресс представлены в таблице 2.2.9.

Таблица 2.2.9 - Результаты определения неучтенных потерь воды

Наименование	Расход воды, м ³ /год
Естественная убыль при транспортировке	336,1
Естественная убыль воды при хранении в ВБ	15,9
Утечки через водозаборные колонки	43,3
Утечки через уплотнения сетевой арматуры	106,3
Расход воды на тушение пожаров	768,2
Расход воды при повреждениях сети (при авариях)	6 408,4
Прочие (промывка сетей, резервуаров, скважин,..)	321,8
Итого по факту (10%)	8 000,0

Характеристика качества системы водоснабжения

В результате анализа системы водоподготовки было выяснено, что на территории сельского поселения Абашево отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения села Абашево являются артезианские воды горизонтов среднего карбона.

Водоносные известняки в данном районе повсеместно перекрыты мощной 40-140 метровой толщиной плотных четвертичных суглинков, на водоразделах местами подстилаемых плотными юрскими глинами, мощностью 10-15 и более метров, что надежно защищает горизонты от проникновения поверхностных загрязнений. Район относится к достаточно обеспеченным артезианскими источниками водоснабжения.

Качество воды по микробиологическим показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», что подтверждается данными результатов экспертного заключения по протоколам ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области».

Основные проблемы систем водоснабжения

По данным эксплуатирующей организации, в системе водоснабжения выделено несколько особо значимых технических проблем:

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов, что ухудшает органолептические показатели качества питьевой воды;

2. Отсутствие автоматики регулирования;

3. Отсутствие расходно-измерительной аппаратуры на скважинах не позволяет контролировать объёмы потребленных и утерянных в ходе транспортировки ресурсов, что не дает возможность своевременно обнаружить неполадки в системе водоснабжения и принять меры по их устранению;

4. Гидрогеологические работы по оценке запасов подземных вод для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения не проводились;

5. Отсутствует лицензия на право пользования участками недр для водоснабжения потребителей сельского поселения;

6. Проблемным вопросом в части сетевого водопроводного хозяйства является истечение срока эксплуатации трубопроводов из стали, а также отсутствие запорной арматуры в распределительных колодцах. Магистральные водоводы, дворовые и уличные сети имеют физический износ > 40%. Это приводит к аварийности на сетях – образованию утечек, потере объёмов воды, отключению абонентов на время устранения аварии;

7. Проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения в настоящее время отсутствуют.

Цены (тарифы) в сфере водоснабжения.

Утвержденные тарифы на питьевую воду, приведены в таблице 2.2.10.

Таблица 2.2.10- Динамика утвержденных тарифов на холодную воду

Наименование организации	Ед. изм.	2015 г.	с 01.07.16 г. по 31.12.16 г.	с 01.01.17г. по 30.06.17 г.	с 01.07.17г. по 31.12.17г.
МУП «Абашево»	руб./м ³	40,61	41,69	43,06	45,57

Параметры регулирования в сфере водоснабжения МУП «Абашево» представлены в таблице 2.2.10.

Таблица 2.2.10- Параметры регулирования в сфере водоснабжения МУП «Абашево»

Показатели	2016г. Значение 2017г.	
Необходимая валовая выручка	1 141,115	1 207,542
Текущие расходы	1 086,341	1 149,931
Операционные расходы	680,280	723,315
индекс эффективности расходов	1,0%	1,0%
индекс потребительских цен	7,4%	5,8%
индекс изменения количества активов	0,0%	0,0%
Протяженность водопроводных (канализационных) сетей, м	3 000,000	3 000,000
Расходы на электрическую энергию	344,500	364,069
Средняя цена покупаемой электрической энергии, руб./кВт*ч	5,300	5,607
Прогноз индекса роста цен на электрическую энергию		105,8%
Удельный расход электроэнергии, кВт*ч/м ³	2,131	2,129
Неподконтрольные расходы	61,561	62,547
Общая прибыль	54,774	57,612
Предпринимательская прибыль	54,774	57,612
Размер предпринимательской прибыли	5,0%	5,0%
Рентабельность по выручке	5,0%	5,0%
Итог НВВ для расчета тарифа	1 141,115	1 207,542
Тариф на водоснабжение (водоотведение), руб./м ³	43,061	45,568
Объем водоснабжения (водоотведения), тыс. м ³	26,500	26,500
Объем добычи (покупки) воды	30,500	30,496
Темп роста тарифа, %	103,3%	105,8%
НВВ на календарный год	1 123,001	1 174,329

2.3 Анализ существующего состояния системы водоотведения

Институциональная структура водоотведения

Хозяйственно-бытовая канализация

В сельском поселении Абашево централизованная система канализации с отводом сточных вод на очистные сооружения отсутствует.

Хозяйственно-бытовые стоки от жилых домов поступают в выгребные ямы (накопители) и надворные уборные, с последующим вывозом спецавтотранспортом в места отведённые службой Роспотребнадзора.

Жители пользуются выгребами или надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

Хозяйственно-бытовые стоки от школ, детсадов и других общественных зданий, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией, по самотечным трубопроводам поступают в накопители сточных вод, с последующим вывозом спецавтотранспортом в места отведённые службой Роспотребнадзора.

Дождевая канализация

Дождевая канализация организованная - отсутствует. Во всех населенных пунктах сельского поселения отвод дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

Проблемы в системе водоотведения

В системе водоотведения с.п. Абашево выделено несколько особо значимых технических проблем:

- отсутствие централизованной системы канализации;
- отсутствие очистных сооружений сточных вод.

2.4 Анализ существующего состояния системы электроснабжения

Институциональная структура электроснабжения

Источником электроснабжения сельского поселения Абашево подстанция «Абашево». Подстанции принадлежат ОАО «МРСК ВОЛГА» ЗАО «Самарские распределительные сети». Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по воздушным фидерам 10кв. Питание потребителей осуществляется от распределительных подстанций напряжением 10/0,4кв по сетям 0,4кв. Владельцами

сетей 10кв и 0,4кв, подстанций 10/0,4кв являются ОАО «МРСК ВОЛГА», ЗАО «Самарские распределительные сети» и ЗАО «ССК».

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые здания 1-2х этажные,
- общественные здания,
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания,
- наружное освещение.

ЛЭП

Территорию проектирования пересекают линии электропередач напряжением 10, 35, и 110 кВ.

Согласно «Правилам устройства электроустановок (ПЭУ)» предусмотрены следующие размеры охранных зон (от крайних проводов воздушных линий) в зависимости от напряжения ЛЭП:

- до 20кВ-10м;
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м;

В охранных зонах ЛЭП без письменного согласия предприятий, в ведении которых находятся сети, запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция и снос, любых зданий и сооружений;
- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы;
- производить посадку и вырубку деревьев, располагать полевые станы, коллективные сады, загоны для скота;
- размещать хранилища горюче-смазочных материалов, складировать корма, удобрения;
- разводить огонь.

Доля поставки ресурса по приборам учет

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.4.1

Таблица 2.4.1 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2022г.	2023г.
Доля объема электроэнергии, расчеты за которую осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления электроэнергии, в т.ч.	%	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

Воздействие на окружающую среду

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ: 20м – для ВЛ, напряжением до 330 кВ.

2.5 Анализ существующего состояния системы газоснабжения

Институциональная структура газоснабжения

Снабжение села сетевым газом осуществляется от газопровода высокого давления через ГРП, снижающего давление до низкого. Далее по стальным газопроводам низкого давления, различных диаметров, проложенным по опорам, газ подается потребителям на хозяйственно-бытовые цели и в качестве топлива для всех тепловых источников.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.5.1

Таблица 2.5.1 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2022г.	2023г.
Доля объемов природного газа, расчет за который осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребляемого природного газа, в т.ч.	%	н/д	н/д
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	н/д	н/д
в индивидуальных жилых зданиях	%	н/д	н/д
в бюджетных организациях	%	н/д	н/д
прочие	%	н/д	н/д

2.6 Анализ существующего состояния систем захоронения (утилизации) ТКО

Проект «Генеральной схемы очистки территории муниципального района Хворостянский Самарской области», был выполнен ООО «Регион-63» в 2010 году.

Твердые бытовые отходы вывозятся на существующий полигон ТКО.

Размещение отходов производства и потребления

Улучшение экологической ситуации может быть достигнуто за счет уменьшения негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления путем реорганизации системы управления отходами в комплексе с созданием на развитой производственной инфраструктуре по сбору, обезвреживанию и утилизации отходов.

3. Перспективы развития и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

с.п. Абашево

3.1 План развития с.п. Абашево

Динамика численности населения

Традиционно определение генеральной линии развития поселения начинается с определения перспективной численности его населения. Основой таких расчетов в современном градорегулировании является демографический анализ.

В целом население Самарской области можно назвать стареющим: доля пожилых людей в течение 90-х годов возросла и в последние годы удерживается примерно на одном уровне, тогда как доля не достигших трудоспособного возраста последовательно снижается.

Демографическая ситуация в муниципальном районе Хворостянский близка к той, которая сложилась в области в целом: в течение 90-х годов существенно сократилась рождаемость при заметном увеличении уровня смертности населения.

На протяжении последних лет наблюдается естественная убыль населения.

Динамика естественного движения населения м. р. Хворостянский представлена наглядно на диаграмме рисунок № 1.

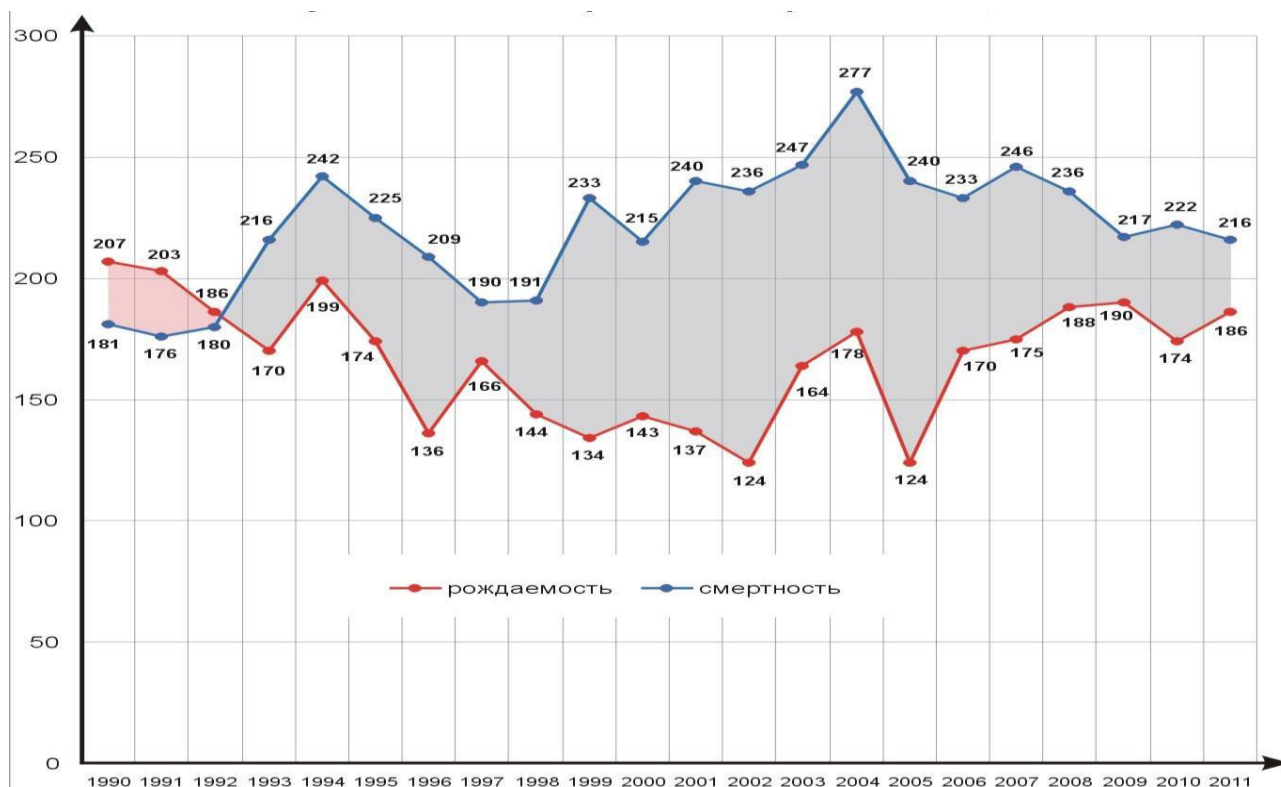


Рис. № 1- Динамика естественного движения населения м. р. Хворостянский, чел.

В муниципальном районе Хворостянский доля стариков превышает долю молодого населения: 21,1% против 16,7%. Таким образом, разрыв составляет 4,4%, что почти вдвое ниже среднего показателя по сельскому населению Самарской области (8,3%). Доля трудоспособного населения в районе на 2,7% выше среднего областного показателя.

Средняя продолжительность жизни как мужского, так и женского населения в муниципальном районе Хворостянский примерно на 0,05 года больше, чем в области в целом.

Другой важной причиной роста населения является *миграция*, которая не в меньшей степени, чем естественное движение населения, связана с социально-экономическими процессами, происходящими в стране.

В послевоенные годы наиболее характерной чертой для нашей страны была внутрирегиональная миграция, заключающаяся в движении сельских жителей в города. В настоящий момент градообразующие процессы в нашем регионе завершились. Центр тяжести сместился в сторону межрегиональной и международной миграции. Этот процесс, вызванный политическими переменами, и породивший такое явление, как вынужденное переселение, существенно активизировался в середине 90-х годов. Миграционные процессы в муниципальном районе Хворостянский на протяжении периода «перестройки» характеризовались высоким притоком населения, который покрывал естественную убыль.

В результате анализа динамики естественного движения населения муниципального района Хворостянский было установлено, что для его поселений, как и для сельских поселений Самарской области в целом, характерны процессы депопуляции.

В сельском поселении Прогресс уровень смертности на протяжении последних 4-х лет также превышал уровень рождаемости, тогда как в 2005-2007 годах рожившихся было отмечено немного больше, чем умерших. На протяжении анализируемого периода средний коэффициент рождаемости в сельском поселении был на 1,5 промилле ниже, чем в м.р. Хворостянский.

Население муниципального района Хворостянский отличается некоторым национальным разнообразием, несмотря на то, что русское население является преобладающим, и составляет 82,8%. Около 5,5% населения района – казахи; 2,7% -

татары; 1,6% - чувашаи; 1,15% - мордва; 1,12% марийцы; 1,18% - украинцы; 0,7% - армяне.

Характеристики с.п. Абашево по количеству населенных пунктов, социальному и национальному составу представлены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1 - Характеристика с.п. Абашево по количеству населенных пунктов, социальному и национальному составу

Наименование поселения	Количество населенных пунктов	Наименование населенных пунктов	Количество проживающего населения, чел.	Расстояние до административного центра поселения, км	Преобладающая национальность
с.п. Абашево	2	с. Абашево	638	Адм. центр	русские
		с. Орловка	35	-	русские
		д. Толстовка	30	-	русские
		Итого	703	-	х

Прогноз численности населения с.п. Абашево с учетом

освоения резервных территорий

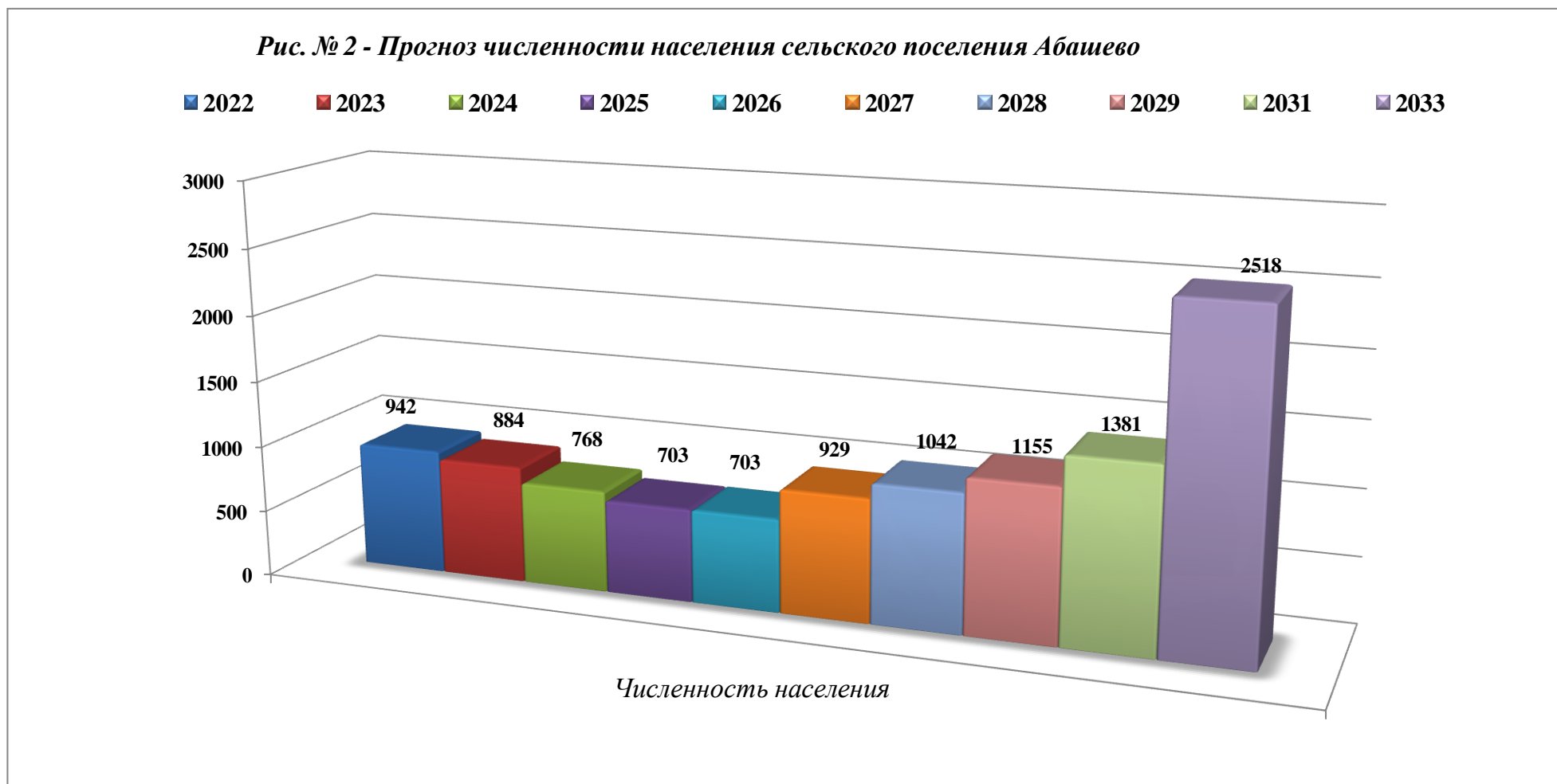
Этот вариант прогноза численности населения с.п. Абашево рассчитан с учетом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

В таблице 3.1.2 приведен прогнозный возрастной состав населения сельского поселения Абашево с перспективного развития.

Таблица 3.1.2 - Прогноз возрастной структуры населения с.п. Абашево с учетом перспективного развития, чел.

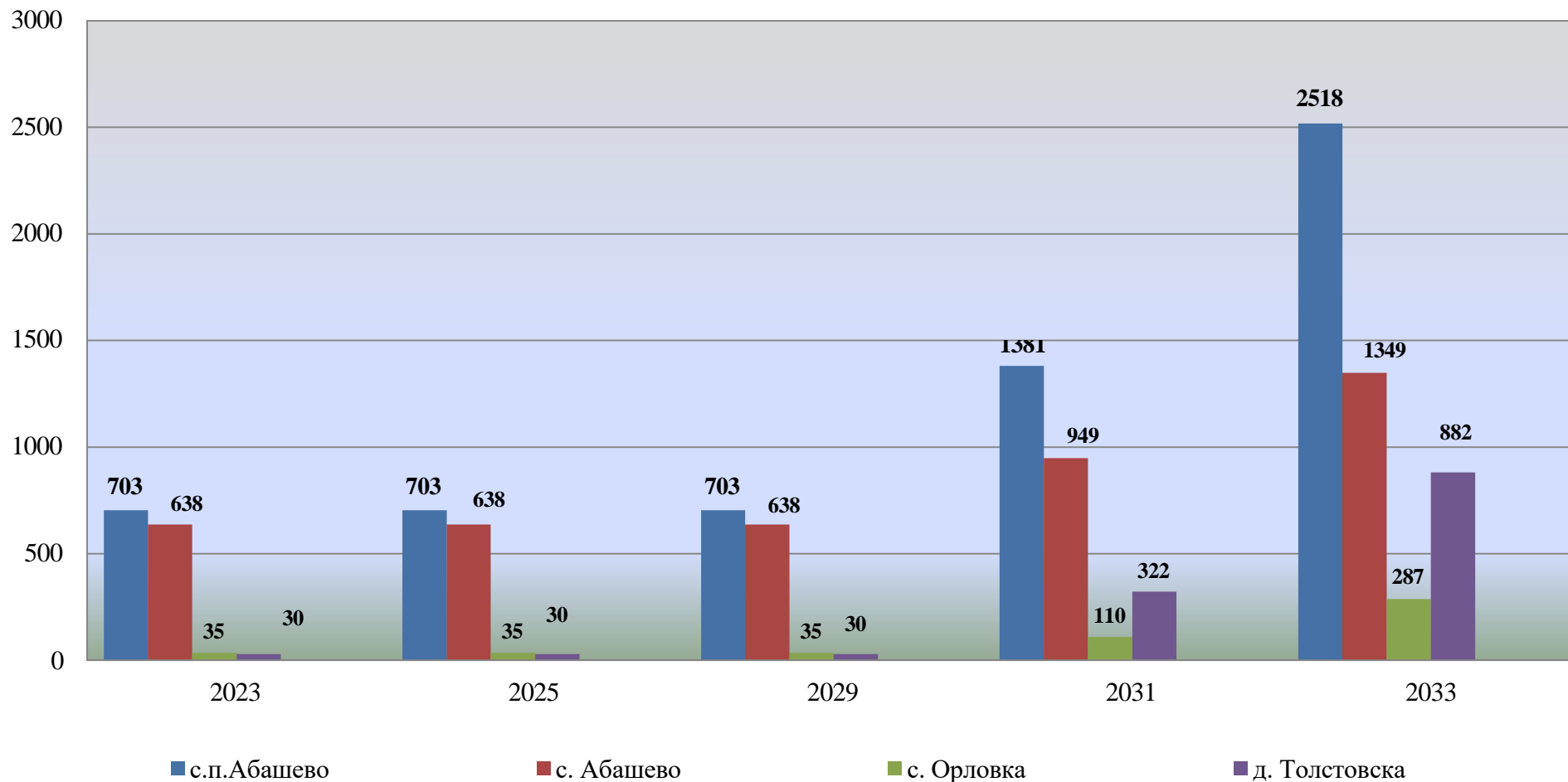
Показатели	Количество, чел. (01.01.2023г.)	% от общей численности населения	Прирост численности	На расчетный срок до 2033г.
<i>Из общей численности населения:</i>	703	100	1 815	2 518
Население моложе трудоспособного возраста	117	16,7	304	421
Население трудоспособного возраста:	437	62,2	1 129	1 566
Население старше трудоспособного возраста:	149	21,1	382	531

Прогноз численности населения с.п. Абашево с учетом перспективного строительства представлен на рисунке № 2.



Прогноз численности населения, с учетом перспективного развития, с разделением по населенным пунктам, наглядно показан на рисунке № 3.

Рис. № 3 - Прогноз численности населения населенных пунктов сельского поселения Абашево с учетом освоения резервных территорий



3.2 План прогнозируемой застройки с.п. Абашево

Проектные решения разработаны с учётом перспективы развития поселения на расчётные сроки:

- 1 очередь (первый период) – до 2025 года включительно;
- расчётный срок (второй период) – до 2033 года включительно.

Перспективные площадки под жилищное и промышленное строительство определялись с учётом природных и техногенных факторов, сдерживающих развитие территории, а также с соблюдением санитарно-гигиенических условий проживания населения.

В результате анализа современного использования территории, можно сделать следующие выводы:

1. В настоящее время населенные пункты с.п. Абашево имеют территориальные резервы в границах населенного пункта.

2. Перспективное строительство планируется в установленных границах населенных пунктов в пределах сельского поселения Абашево.

Изменение границ населенных пунктов в составе с.п. Абашево с учетом перспективного развития представлено в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Изменение границ с.п. Абашево

№ п/п	Наименование населенного пункта (сельского поселения)	Ориентир. площадь, га	Примечание
с. Абашево, на расчетный срок строительства			
1	116 ИЖД 348 чел.	17,4	уплотнение существующей застройки
2	Площадка № 6; 57 ИЖД 171 чел.	12,85	в северо-западной части села
3	Площадка № 7; 24 ИЖД 72 чел.	5,89	в южной части села
4	Площадка № 8; 40 ИЖД 120 чел.	8,33	в юго-западной части села
	<i>итого 237 ИЖД 711 чел</i>	<i>44,47</i>	<i>в существующих границах н.п.</i>
д. Толстовка, на расчетный срок строительства			
5	36 ИЖД 108 чел.	5,4	уплотнение существующей застройки
6	Площадка № 1; 66 ИЖД 198 чел.	14,97	в северо-западной части деревни
7	Площадка № 2; 10 ИЖД 30 чел.	3,62	в северо-западной части деревни
8	Площадка № 3; 149 ИЖД 447 чел.	33,54	в восточной части деревни
9	Площадка № 4; 12 ИЖД 36 чел.	11,21	в юго-восточной части деревни
10	Площадка № 5; 11 ИЖД 33 чел.	7,3	в юго-восточной части деревни
	<i>итого: 284 ИЖД 852 чел.</i>	<i>76,04</i>	<i>в существующих границах н.п.</i>
с. Орловка, на расчетный срок строительства			
12	8 ИЖД 24 чел.	1,2	уплотнение существующей застройки
13	Площадка № 9; 16 ИЖД 48 чел.	3,78	в северо-западной части села

№ п/п	Наименование населенного пункта (сельского поселения)	Ориентир. площадь, га	Примечание
14	Площадка № 10; 16 ИЖД 48 чел.	5,39	в северо-восточной части села
15	Площадка № 11; 39 ИЖД 117 чел	9,4	в центральной части села
16	Площадка № 12; 5 ИЖД 15 чел	3,54	в юго-восточной части села
	<i>итого: 84 ИЖД 252чел.</i>	<i>23,31</i>	<i>в существующих границах н.п.</i>
	<i>итого: 605 ИЖД – 1 815 человек</i>	<i>143,82</i>	<i>с.п. Абашево</i>

Прирост площади жилого фонда с.п. Абашево представлен в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 – Прирост площади жилого фонда с.п. Абашево

Наименование показателя	Существующее значение	Прирост фонда	Значение на расчетный срок развития 2033г.
Площадь жилого фонда, (м ²)	14 060	73 500	87 560
с. Абашево		18 150	
с. Орловка		18 150	
д. Толстовка		37 200	
Численность населения с учетом прироста, (чел.)	703	1 815	2 518
с. Абашево	638	711	1 349
с. Орловка	35	252	287
д. Толстовка	30	852	882
Средняя обеспеченность жильем, (м ² /чел)	20,0	-	34,7

Развитие жилой зоны

На расчетный срок строительства до 2033года Генеральным планом предусматривается:

Село Абашево

За счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Пролетарская планируется размещение 41 жилых дома;
- по ул. Степная планируется размещение 16 жилых домов;
- по ул. Братьев Грязновых планируется размещение 8 жилых домов;
- по ул. Орловская планируется размещение 4 жилых домов;
- по ул. Озерная планируется размещение 6 жилых домов;
- по ул. 37 планируется размещение 2 жилых домов;
- по ул. 40 планируется размещение 15 жилых домов;
- по ул. 43 планируется размещение 24 жилых домов.

На свободных территориях в границах населенного пункта:

- на ПЛОЩАДКЕ № 6, расположенной в северо-западной части села площадью 12,85 га, планируется размещение 57 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 8 550 м², расчётная численность населения – 171 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 7, расположенной в южной части села площадью 5,89 га, планируется размещение 24 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3 600 м², расчётная численность населения – 72 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 8, расположенной в юго-западной части села площадью – 8,33 га, планируется размещение 40 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 6 000 м², расчётная численность населения – 120 человек.

Деревня Толстовка

За счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Речной планируется размещение 11 жилых домов;

- по ул. № 9 планируется размещение 25 жилых домов.

На свободных территориях в границах населенного пункта:

- на ПЛОЩАДКЕ № 1, расположенной в северо-западной части деревни площадью 14,97 га, планируется размещение 66 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9 900 м², расчётная численность населения – 198 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 2, расположенной в северо-западной части деревни площадью 3,62 га, планируется размещение 10 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1 500 м², расчётная численность населения – 30 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 3, расположенной в восточной части деревни площадью 33,54 га, планируется размещение 149 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 22 350 м², расчётная численность населения – 447 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 4, расположенной в юго-восточной части деревни площадью

11,21 га, планируется размещение 12 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1 800м², расчётная численность населения – 36 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 5, расположенной в юго-восточной части деревни площадью 7,3 га, планируется размещение 11 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1 650м², расчётная численность населения – 33 человека.

Село Орловка

За счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Набережной планируется размещение 8 индивидуальных жилых домов на общей площади 1,2 га.

На свободных территориях в границах населенного пункта:

- на ПЛОЩАДКЕ № 9, расположенной в северо-западной части села площадью 3,78 га, планируется размещение 16 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 400м², расчётная численность населения – 48 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 10, расположенной в северо-восточной части села площадью 5,39 га, планируется размещение 16 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 400м², расчётная численность населения – 48 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 11, расположенной в центральной части села площадью 9,4 га, планируется размещение 39 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 5 850м², расчётная численность населения – 117 человек;

- на ПЛОЩАДКЕ № 12, расположенной в юго-восточной части села площадью 3,54 га, планируется размещение 5 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 7 500 м², расчётная численность населения – 15 человек.

Территории под перспективное развитие с.п. Абашево представлены на рисунках № 4-6.



Рис. № 4- Территории под перспективное развитие деревни Толстовка



Рис. № 5- Территории под перспективное развитие села Абашево



Рис. № 6- Территории под перспективное развитие села Орловка

Строительство общественных объектов

объекты местного значения муниципального района:

- дошкольное образовательное учреждение на 70 мест в селе Абашево, ул. Набережная, 34 (реконструкция);
- общеобразовательное учреждение (начального общего образования) на 30 место, совмещенное с дошкольным образовательным учреждением на 40 мест, с помещениями для внешкольного образования на 10 мест в деревне Толстовка, на пересечении ул. 12 и ул. 14;
- общеобразовательное учреждение (начального общего образования) на 10 мест, совмещенное с дошкольным образовательным учреждением на 15 мест, в селе Орловка, ул. 52;
- общеобразовательное учреждение начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования на 150 мест в с. Абашево, ул. Школьная, 2 (реконструкция).

объекты федерального значения:

- отделение связи в селе Абашево, ул. Школьной;
- отделение связи в деревне Толстовка, ул. 12.

объекты регионального значения:

- объект культурного наследия – Церковь Святой Софии в селе Абашево, ул. Набережная (реконструкция);
- объект культурного наследия – Ветряная Мельница в селе Абашево, ул. Пролетарская (реконструкция).

объекты местного значения муниципального района:

- аптечный отдел при фельдшерско-акушерском пункте в селе Абашево, улица Школьная 1а;
- фельдшерско-акушерский пункт с аптечным отделом в деревне Толстовка, на пересечении ул. 12 и ул. 14;

- фельдшерско-акушерский пункт в селе Орловка, ул. Набережная;

объекты местного значения сельского поселения:

- сельский дом культуры в селе Абашево, ул. Школьная, 5 (реконструкция);
- культурно-досуговый центр в деревне Толстовка, ул. 12;
- культурно-досуговый центр в селе Орловка, ул. Набережная;

- предприятие бытового обслуживания в селе Абашево, ул. Орловская, 2б;
- предприятие бытового обслуживания в деревне Толстовка, ул. 12;
- здание администрации в селе Абашево, ул. Школьная;
- здания администрации в в селе Абашево, площадь Озерная, 1 (реконструкция).

- комплектные трансформаторные подстанции в селе Абашево, ул. Степная.

объекты местного значения сельского поселения:

- спортивный зал в деревне Толстовка, ул. 12;
- хоккейный корт в селе Абашево, по улице Школьной, 2;
- футбольное поле в селе Абашево, по улице Пролетарской;
- детская спортивная площадка в селе Абашево, ул. Пролетарская;
- спортивная площадка в селе Абашево, ул. Дачная;
- спортивная площадка в селе Абашево, площадка № 6;
- детская спортивная площадка в деревне Толстовка, ул. 12;
- футбольное поле в деревне Толстовка, ул. 12;
- спортивная площадка в деревне Толстовка, ул. 8;
- спортивная площадка в селе Орловка, ул. Лесная;
- спортивная площадка в селе Орловка, ул. 52;
- физкультурно-оздоровительный комплекс в селе Абашево, ул. Школьная, 2

объекты регионального значения:

- пожарное депо на 2 машины в селе Абашево, ул. Мелиораторов.

3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса

Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель в установленных границах с.п. Абашево

Согласно Генеральному плану всё новое строительство теплом будет обеспечиваться от проектируемых теплоисточников.

Для культбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД для нужд отопления и горячего водоснабжения.

Весь жилой индивидуальный фонд от собственных теплоисточников - котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

Строительство общественных объектов

Ориентировочные значения тепловой нагрузки перспективных общественных зданий сельского поселения Абашево представлены в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1 – Ориентировочные значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий с.п. Абашево

№ п/п	Наименование здания	Место расположения	Источник теплоснабжения	Срок строительства	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Сельский дом культуры	село Абашево, ул. Школьная, 5	Индивидуальный источник теплоснабжения	Реконструкция до 2033г.	0,274
2	Культурно-досуговый центр	деревня Толстовка, ул. 12	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,250
3	Культурно-досуговый центр	село Орловка, ул. Набережная	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,250
4	Комплексное предприятие бытового обслуживания	село Абашево, ул. Пролетарская	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,230
5	Предприятие бытового обслуживания	село Абашево, ул. Орловская, 2б	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,032
6	Предприятие бытового обслуживания	деревня Толстовка, ул. 12	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,032
7	Административное здание на 10 мест	село Абашево, ул. Школьная	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,040
8	Административное здание	село Абашево, ул. Озерная	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,040
9	Отделение связи на 3 окна	село Абашево, ул. Школьная	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,018
10	Отделение связи	д. Толстовка, ул. 12	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,018
11	Церковь	село Абашево	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,050
12	Аптека	село Абашево	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,006
13	ФАП	д. Толстовка	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,016

Продолжение таблицы 3.3.1

№ п/п	Наименование здания	Место расположения	Источник теплоснабжения	Срок строительства	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
14	ФАП	с. Орловка	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,016
15	ДОУ на 70 мест	село Абашево, ул. Набережная	Индивидуальный источник теплоснабжения	Реконструкция до 2033г.	0,319
16	ОУ начального образования на 70 мест	деревня Толстовка, ул. 12/14	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,319
17	ОУ начального образования на 25мест	село Орловка, ул. 52	Индивидуальный источник теплоснабжения	Расчетный срок строительства до 2033 г.	0,114
18	ОУ на 150 мест	село Абашево, ул. Школьная	Индивидуальный источник теплоснабжения	Реконструкция до 2033г.	0,684

Согласно данным генерального плана сельского поселения Абашево к 2033 году планируется построить 18 общественных здания, расчетная тепловая нагрузка перспективных объектов строительства сельского поселения Абашево ориентировочно составит всего 2,708 Гкал/ч.

Перспективный удельный расход тепловой энергии на отопление индивидуальных жилых домов определен согласно ТСН 23-349-2003 СО «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий», для планируемых жилых домов площадью 200 м² на перспективных площадках с.п. Абашево принят равным 105 кДж/(м²*гр.ц.*сут.).

Ориентировочные значения тепловой нагрузки ИЖД сельского поселения Абашево представлены в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2- Ориентировочные значения тепловой нагрузки ИЖД

№ п/п	Наименование населенного пункта (сельского поселения)	Ориентир. мощность, Гкал/час	Примечание
с. Абашево, на расчетный срок строительства			
1	116 ИЖД 348 чел.	1,170	индивидуальный ист. теплоснабжения
2	Площадка № 6; 57 ИЖД 171 чел.	0,573	индивидуальный ист. теплоснабжения
3	Площадка № 7; 24 ИЖД 72 чел.	0,241	индивидуальный ист. теплоснабжения
4	Площадка № 8; 40 ИЖД 120 чел.	0,402	индивидуальный ист. теплоснабжения
	<i>итого 237 ИЖД 711 чел</i>	2,386	

№ п/п	Наименование населенного пункта (сельского поселения)	Ориентир. мощность, Гкал/час	Примечание
д. Толстовка, на расчетный срок строительства			
1	36 ИЖД 108 чел.	0,362	индивидуальный ист. теплоснабжения
2	Площадка № 1; 66 ИЖД 198 чел.	0,664	индивидуальный ист. теплоснабжения
3	Площадка № 2; 10 ИЖД 30 чел.	0,101	индивидуальный ист. теплоснабжения
4	Площадка № 3; 149 ИЖД 447 чел.	1,500	индивидуальный ист. теплоснабжения
5	Площадка № 4; 12 ИЖД 36 чел.	0,121	индивидуальный ист. теплоснабжения
6	Площадка № 5; 11 ИЖД 33 чел.	0,111	индивидуальный ист. теплоснабжения
	<i>итого: 284 ИЖД 852 чел.</i>	2,859	
с. Орловка, на расчетный срок строительства			
1	8 ИЖД 24 чел.	0,081	индивидуальный ист. теплоснабжения
2	Площадка № 9; 16 ИЖД 48 чел.	0,161	индивидуальный ист. теплоснабжения
3	Площадка № 10; 16 ИЖД 48 чел.	0,161	индивидуальный ист. теплоснабжения
4	Площадка № 11; 39 ИЖД 117 чел.	0,393	индивидуальный ист. теплоснабжения
5	Площадка № 12; 5 ИЖД 15 чел.	0,050	индивидуальный ист. теплоснабжения
	<i>итого: 84 ИЖД 252 чел.</i>	0,846	
	<i>итого: 605 ИЖД – 1 815 человек</i>	6,091	<i>с.п. Абашево</i>

Показатели прогноза спроса по водоснабжению

Основные направления развития системы водоснабжения:

1. Проведение гидрогеологических работ по переоценке запасов подземных вод на выявленных участках для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения сёл сельского поселения;
2. Оформление лицензии на право пользования участками недр для водоснабжения потребителей сельского поселения;
3. Разработка проекта зон санитарной охраны источников водоснабжения;
4. Замена существующих водопроводных сетей (1,5 км);
5. Выполнение мероприятий по пожарной безопасности населенных пунктов с учетом требований нормативных документов;
6. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки путем строительства водопроводных сетей и новых водозаборов;
7. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды.

Водопотребление новой застройки, посчитано отдельно по площадкам и очередям строительства, представлены в таблицах 3.3.3 и 3.3.4.

Таблица 3.3.3 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое тах		при пожаре , м ³ /сут	Полив, м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час		
с. Абашево						
<i>строительство за счет уплотнения существующей застройки</i>						
1	по ул. Пролетарской планируется размещение 41 жилых дом	123	28,29	9,65	54	8,61
2	по ул. Степная планируется размещение 16 жилых домов	48	11,04	3,77	54	3,36
3	по ул. Братьев Грязновых планируется размещение 8 жилых домов	24	5,52	1,88	55	1,68
4	по ул. Орловской планируется размещение 4 жилых дома	12	2,76	0,94	56	0,84
5	по ул. Озерной планируется размещение 6 жилых домов	18	4,14	1,41	57	1,26
6	по ул. 37 планируется размещение 2 жилых дома	6	1,38	0,47	58	0,42
7	по ул. 40 планируется размещение 15 жилых домов	45	10,35	3,53	59	3,15
8	по ул. 43 планируется размещение 24 жилых дома	72	16,56	5,65	60	5,04
<i>строительство за счет уплотнения существующей застройки</i>						
9	на площадке № 6, расположенной в северо-западной части села, 57 ИЖД	171	39,33	13,42	54	11,97
10	на площадке № 7, расположенной в южной части села, планируется размещение 24 ИЖД	72	16,56	5,65	54	5,04
11	на площадке № 8, расположенной в юго-западной части села, планируется размещение 40 ИЖД	120	27,6	9,42	54	8,4
с. Орловка						
<i>за счет уплотнения существующей застройки</i>						
1	по ул. Набережная планируется размещение 8 ИЖД	24	5,52	1,88	54	1,68
<i>на свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
2	на площадке № 9, расположенной в северо-западной части села, планируется размещение 16 ИЖД	48	11,04	3,77	54	3,36
3	на площадке № 10, расположенной в северо-восточной части села, планируется размещение 16 ИЖД	48	11,04	3,77	54	3,36
4	на площадке № 11, расположенной в центральной части села, планируется размещение 39 ИЖД	117	26,91	9,18	54	8,19
5	на площадке № 12, расположенной в юго-восточной части села, планируется размещение 5 ИЖД	15	3,45	1,18	55	1,05
д. Толстовка						

Продолжение таблицы 3.3.3

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое тах		при пожаре , м ³ /сут	Полив, м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час		
<i>за счет уплотнения существующей застройки</i>						
1	по ул. Речная планируется размещение 11 жилых домов	33	7,59	2,59	54	2,31
2	по ул. 9 планируется размещение 25 ИЖД	75	17,25	5,88	54	5,25
<i>на свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
3	на площадке № 1, расположенной в северо-западной части деревни, планируется размещение 66 ИЖД	198	45,54	15,54	54	13,86
4	на площадке № 2, расположенной в северо-западной части деревни, планируется размещение 10 ИЖД	30	6,9	2,35	55	2,1
5	на площадке № 3, расположенной в восточной части деревни, планируется размещение 149 ИЖД	447	102,81	35,08	56	31,29
6	на площадке № 4, расположенной в юго-восточной части деревни, планируется размещение 12 ИЖД	36	8,28	2,83	57	2,52
7	на площадке № 5, расположенной в юго-восточной части деревни, планируется размещение 11 ИЖД	33	7,59	2,59	58	2,31

Расход воды по перспективным объектам соцкультбыта представлен в таблице 3.3.4.

Таблица 3.3.4- Расход воды по перспективным объектам соцкультбыта

Наименование объекта, адрес	Ед. изм.	Мощность (вместимость)	Водопотребление		
			удельное среднесуточное, л/сут	всего, м ³ /сут	всего, тыс. м ³ /год
с. Абашево					
Предприятие бытового обслуживания на ул. Орловская, 26 (ателье, ремонтная мастерская, парикмахерская, 6 рабочих мест)	1 рабоч.	6	9	0,054	0,014
Реконструкция дома культуры по ул. Школьная 5	1 чел.	270	8	2,16	0,76
Реконструкция общеобразовательного учреждения на 70 мест, ул. Набережная, 34	1 реб.	70	80	5,6	2,04
Реконструкция общ. учреждения начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования на 150 мест, на ул. Школьная, 2	1 реб.	150	20	3	0,9

Продолжение таблицы 3.3.4

Наименование объекта, адрес	Ед. изм.	Мощность (вместимость)	Водопотребление		
			удельное среднесуточное, л/сут	всего, м ³ /сут	всего, тыс. м ³ /год
Строительство физкультурно - спортивного комплекса на ул. Школьная, 2 площадью зала S=200 м ² , площадь зеркала - S=225 м ²	пополнение бассейна	5% от объёма	50	11,25	3,94
	1 место	зрители 250	3	0,75	0,26
	1 спортсмен	120	100	12	4,20
Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания на ул. Пролетарской:					
прачечная на 50 кг белья в смену	1 кг сух. б.	50	25	1,25	0,31
баня на 18 мест	1 пос.	18	100	1,8	0,66
химчистка на 3 кг белья в смену	1 раб.	1	7	0,007	0,00
Итого:				37,87	13,08
с. Орловка					
Строительство культурно-досугового центра по ул. Набережная (зрительный зал на 60 мест, библиотека на 1300 книг)	1 челэ	60	8	0,48	0,18
Строительство общеобразовательного учреждения (начального общего образования) на 10 мест, совмещенное с дошкольным образовательным учреждением на 15 мест, на ул. 52	1 уч.	10	20	0,2	0,06
	1 уч.	15	60	0,9	0,27
Итого:				1,58	0,51
д. Толстовка					
Строительство культурно-досугового центра по ул. 12 (зрительный зал на 180 мест, библиотека на 4000 книг и вместимостью читального зала 3 места)	1 чел.	180	8	1,44	0,53
ПБО на ул. 12 (ателье, ремонтная мастерская, парикмахерская, 4 рабочих мест)	1 раб.	4	9	0,036	0,009
Строительство ООУ (начального общего образования) на 30 мест, совмещенное с дошкольным образовательным учреждением на 40 мест, с помещениями для внешкольного образования на 10 мест, на пересечении ул. 12 и ул. 14	1 уч.	30	20	0,6	0,18
	1 уч.	40	60	2,4	0,72
Итого:				4,48	1,43

Общий баланс подачи и реализации питьевой воды представлены в таблице

3.3.5

Таблица 3.3.5 - Общий баланс подачи и реализации питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измерения	Водопотребление на перспективу	
			2025 г.	2033 г.
1.	Поднято воды	тыс. м ³ /год	19,31	214,28
2.	Подано воды в сеть	тыс. м ³ /год	19,31	214,28
3.	Потери воды	тыс. м ³ /год	6,81	15,33
		%	61%	14%
4.	Отпущено питьевой воды всего	тыс. м ³ /год	12,50	198,95

Анализ резервов (дефицитов) производственных мощностей системы водоснабжения

На территории сельского поселения предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства.

В результате отсутствия технической документации на существующие водозаборные сооружения, расположенные в селе Абашево, а также отсутствие лицензии на пользование недрами с целью добычи подземных вод, анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования провести не предоставляется возможным.

Результаты расчета требуемой мощности водозаборных сооружений системы водоснабжения, с учётом перспективного потребления воды, представлены в таблице 3.3.6.

Таблица 3.3.6 – Результаты расчета требуемой мощности ВЗУ

Наименование населённого пункта	Установленная мощность оборудования, м ³ /сут.	Потребность в подаче воды с учётом потерь, тыс. м ³ /год	Водопотребление на перспективу, м ³ /сут	
			среднесуточное	максимально-суточное
с. Абашево	нет данных	103,24	282,85	367,7
с. Орловка	-	25,61	70,155	91,202
д. Толстовка	-	85,44	234,07	304,29

Для обеспечения 100%-ого охвата жилой и культурно-бытовой застройки существующих и вновь строящихся объектов централизованными системами

водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения необходимо:

- провести гидрогеологические работы по оценке запасов подземных вод существующих ВЗУ;
- разработать проекты зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения;
- оформить лицензию на право пользования участками недр в с. Абашево с оформлением паспортов на скважины;
- строительство водозаборных скважин в с. Орловка и в д. Толстовка.

Показатели прогноза спроса по водоотведению

Хозбытовая канализация

В настоящее время централизованная система водоотведения в сельском поселении отсутствует.

В перспективе Генеральным планом с.п. Абашево предусматривается развитие усадебной жилой застройки на новых площадках строительства и за счет уплотнения существующей застройки.

Перспективные объёмы водоотведения от перспективной застройки с.п. Абашево на расчетный срок строительства представлены в таблице 3.3.7.

Таблица 3.3.7 – Перспективные объёмы водоотведения с. п. Абашево до 2033г.

№ п/п	Наименование параметра	Расчетный баланс поступления сточных вод, тыс. м ³ /год			
		Всего:	с. Абашево	с. Орловка	д. Толстовка
1	Расчетное водоотведение всего, в том числе:	167,02	72,4	21,66	72,96
1.1	от населения	152,0	59,32	21,15	71,53
1.2	бюджетные потребители	15,02	13,08	0,51	1,43

Для новой застройки в населённых пунктах сельского поселения предусматривается строительство установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий по существующим проектным предложениям.

Как вариант предлагается строительство водонепроницаемых выгребов с последующим вывозом стоков спецавтотранспортом в места отведённые службой Роспотребнадзора.

Вариант выбирается на стадии рабочего проектирования.

Сведения об ожидаемом поступлении сточных вод были рассчитаны на основе:

- перечня объектов, планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию, согласно «Генеральному плану сельского поселения Абашево на расчетный срок до 2033 года»;

- норм водоотведения от населения, согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности

Перспективные объёмы водоотведения от жилой застройки и от объектов строительства на каждом этапе развития сельского поселения, представлены в таблице 3.3.8..

Таблица 3.3.8 - Перспективные объёмы водоотведения к 2033 г.

Наименование населенного пункта	Потребители	Водоотведение, тыс. м ³ / год	
		до 2023 года	до 2033 года
с. Абашево	население	28,85	59,32
	бюджетные организации	-	13,08
	прочие потребители	-	-
Суммарный объем сточных вод		28,85	72,4
с. Орловка	население	2,01	21,15
	бюджетные организации	-	0,51
	прочие потребители	-	-
Суммарный объем сточных вод		2,01	21,66
д. Толстовка	население	9,07	71,53
	бюджетные организации	-	1,43
	прочие потребители	-	-
Суммарный объем сточных вод		9,07	72,96

Дождевая канализация.

Отвод дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий осуществляется с учётом существующей застройки по открытым и закрытым водостокам в пониженные по рельефу места.

На стадии «проект планировки» и последующих рабочих стадиях определяются места сбора поверхностных вод, их очистка и места сброса в водные объекты (овраги, тальвеги, реки, озёра и др.) согласно условиям «Роспотребнадзора».

Показатели прогноза спроса по электроснабжению

Исходными данными для разработки электроснабжения вновь проектируемой застройки территорий сельского поселения Абашево является генеральный план с нанесением зон с концентрированными нагрузками.

Потребителями электроэнергии проектируемой застройки являются:

1-2 этажная усадебная застройка – III категории надежности электроснабжения, общественные здания –II-III категории, предприятия торговли-III категории, коммунальные предприятия –II категории и наружное освещение.

Расчет электрических нагрузок выполняется согласно «Инструкции по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 с изменениями и дополнениями и согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 года на стадии рабочего проектирования.

Ориентировочный расчет электрической мощности на новое строительство (до 2033г.) представлен в таблице 3.3.9.

Таблица 3.3.9 – Ориентировочные величины электрической мощности

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность, кВт	Примечание
<i>с. Абашево, на расчетный срок строительства</i>			
1	116 ИЖД 348 чел.	80	Строительство ТП, реконструкция существующей ТП
2	Площадка № 6; 57 ИЖД 171 чел.	48	
3	Площадка № 7; 24 ИЖД 72 чел.	20	
4	Площадка № 8; 40 ИЖД 120 чел.	34	
5	Наружное освещение	10	
	<i>итого 237 ИЖД 711 чел</i>	<i>192</i>	
<i>д. Толстовка, на расчетный срок строительства</i>			
1	36 ИЖД 108 чел.	45	Строительство ТП, реконструкция существующей ТП
2	Площадка № 1; 66 ИЖД 198 чел.	65	
3	Площадка № 2; 10 ИЖД 30 чел.	21	
4	Площадка № 3; 149 ИЖД 447чел.	122	
5	Площадка № 4; 12 ИЖД 36 чел.	25	
6	Площадка № 5; 11 ИЖД 33 чел.	23	
7	Наружное освещение	10	
	<i>итого: 284 ИЖД 852 чел.</i>	<i>311</i>	
<i>с. Орловка, на расчетный срок строительства</i>			
1	8 ИЖД 24 чел.	16	Строительство ТП
2	Площадка № 9; 16 ИЖД 48 чел.	34	
3	Площадка № 10; 16 ИЖД 48 чел.	34	
4	Площадка № 11; 39 ИЖД 117 чел	47	

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность, кВт	Примечание
5	Площадка № 12; 5 ИЖД 15 чел	10	
6	Наружное освещение	10	
	<i>итого: 84 ИЖД 252чел.</i>	151	
<i>Объекты соцкультбыта с. Абашево</i>			
1	Школа на 70 мест	73	Строительство ТП; воздушные линии электропередачи 10кВ
2	ОУ на 150 мест	156	
3	Отделение связи	5	
4	Аптека	5	
5	ФАП	5	
6	СДК	23	
7	ПБО	10	
8	Администрация	10	
9	Церковь	30	
	ИТОГО	317	
<i>Объекты соцкультбыта с. Орловка</i>			
1	ООУ на 25 мест	15	Строительство ТП; воздушные линии электропередачи 10кВ
2	Досуговый центр	180	
	ИТОГО	195	
<i>Объекты соцкультбыта д. Толстовка</i>			
1	ДОУ на 70 мест	73	Строительство ТП; воздушные линии электропередачи 10кВ
2	Отделение связи	5	
3	ФАП	5	
4	Досуговый центр	180	
5	ПБО	37	
	ИТОГО	300	

Показатели прогноза спроса по размещению ТКО

Твердые бытовые отходы вывозятся на существующий полигон ТКО.

Мероприятиями проекта генеральной схемы очистки предусмотрено установка контейнеров для ТКО в населенных пунктах с.п. Абашево

Показатели прогноза спроса по газоснабжению

Централизованным газоснабжением сетевым газом всё новое строительство, обеспечивается от существующей системы газоснабжения, для чего необходимо:

- проложить газопроводы высокого и низкого давления;
- построить газорегуляторные пункты в д. Толстовка:
 - площадка № 3 - ШГРП производительность до 580 м³/час.;
 - площадка № 4 - ШГРП производительность до 34 м³/час.;
 - площадка № 5 - ШГРП производительность до 33 м³/час.

Новая застройка, расположенная в непосредственной близости от существующих сетей газоснабжения, могут быть подключена к ним, на условиях владельца сетей.

Расход газа на новое строительство посчитан, отдельно для каждой площадки и по каждой очереди строительства представлен в таблице 3.3.10..

Таблица 3.3.10 – Ориентировочный расход газа на новое строительство (до 2033г.)

№ п/п	Площадки	Кол-во ИЖД	Расход газа м ³ /час.			Протяжённость сетей, км	
			х/б н. ИЖД	топл -во. для т. с.	на соцкультбыт	высокого давления (ВД)	Низкого давления (НД)
<i>Село Абашиво</i>							
1	площадка № 6	57	23,7	132,3	-	-	1,41
2	площадка № 7	24	9,9	55,7	-	-	0,7
3	площадка № 8	40	16,6	92,8	-	-	1,25
4	ул. Бр. Грязновых	116	48,2	269,2	-	-	0,41
5	ул. Орловская				-	-	0,64
6	ул. № 40 ,41				-	-	0,48
7	ул. Озерная				-	-	0,14
<i>Объекты соцкультбыта</i>							
8	Школа	70 мест	-	-	9,41	-	-
9	ОУ	150 мест	-	-	20	-	-
10	Отделение связи	-	-	-	2,51	-	-
11	Аптека	-	-	-	2,51	-	-
12	ФАП	-	-	-	2,51	-	-
13	СДК	-	-	-	47,06	-	-
14	ПБО	-	-	-	5,02	-	-
15	Администрация	2 здания	-	-	12,54	-	-
16	Церковь	1	-	-	7,8	-	-
	итого		98,4	550,0	104,4		5,03
<i>Село Орловка</i>							
1	площадка № 9	16	6,65	37,13	-	0,78	-
2	площадка № 10	16	6,65	37,13	-	0,74	-
3	площадка № 11	39	16,2	90,5	-	1,36	-
4	площадка № 12	5	2,1	11,6	-	0,51	-
<i>Объекты соцкультбыта</i>							
5	ООУ	25 мест	-	-	3,4	-	-
6	Досуговый центр		-	-	47,06	-	-
	итого		31,6	176,4	50,5	3,39	
<i>Деревня Толстовка</i>							
1	площадка № 1	66	27,7	151,8	-	-	1,44
2	площадка № 3	149	62,6	342,7	-	0,13	3,41
3	площадка № 4	12	5,04	27,6	-	-	1,4
4	площадка № 5	11	4,6	25,3	-	0,01	0,56

Продолжение таблицы 3.3.10

№ п/п	Площадки	Кол-во ИЖД	Расход газа м ³ /час.			Протяжённость сетей, км	
			х/б н. ИЖД	топл-во. для т. с.	на соцкультбыт	высокого давления (ВД)	Низкого давления (НД)
5	ул. Речная	36	15,1	82,8	-	-	-
6	площадка № 2	10	4,2	23,0	-	0,58	-
<i>Объекты соцкультбыта</i>							
7	ДОУ	70 мест	-	-	9,41	-	-
8	Отделение связи	-	-	-	2,51	-	-
9	ФАП	-	-	-	2,51	-	-
10	Досуговый центр	-	-	-	47,06	-	-
11	ПБО	-	-	-	5,02	-	-
	итого		119,2	653,2	66,5	0,72	6,81
	ВСЕГО		249,2	1379,6	221,4	4,11	11,84

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями : проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб, при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны, охранный зона ШГРП устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ объекта.

Укрупненный расчет ТЭП

Укрупненный расчет ТЭП, в проектируемых границах с. п. Абашево представлен в таблице 3.3.11.

Таблица 3.3.11- Укрупненный расчет ТЭП

Наименование инженерного обеспечения	Расчетный срок строительства 2033г.	
	жилые дома	общественные здания и прочие потребители
Расход воды при централизованном водоснабжении: тах на хозбыт, м ³ /сут., на полив м ³ /сут, на пожаротушение, м ³ /сут.	417,81; 127,05	32,82
	15 л/сек.-1 пожар 3часа	
Водоотведение (стоки) при не централизованном водоотведении, м ³ /сут	417,81	32,82
Расход тепла, Гкал/ч на отопление при не централизованном теплоснабжении, с использованием индивидуальных источников тепловой энергии	6,091	2,708
Расход газа м ³ /ч при газовых водонагревателях; в качестве топлива для индивидуальных источников ТЭ на отопление	249,2; 1 379,6	331,4
Водопровод, км	20,208	
Канализация, км	нет	
Тепловые сети, км	нет	
Газопроводы, км	Н.Д - 11,84 В.Д - 4,11	

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево

Наименование показателя	Ед. изм.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028-2030г.г.	2031-2033г.г.
1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг.									
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения	%	7,35	7,35	7,28	7,37	7,27	7,17	6,96	6,47
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	80	80	80	85	90	90	100	100
Численность населения, получающего коммунальные услуги	чел.	638	703	816	929	1 042	1 155	1 381	2 518
2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки									
<i>Показатель спроса на тепловую энергию:</i>	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
административно-общественные здания	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
жилые здания	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие потребители	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
промышленные потребители	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Показатель спроса на воду, всего:</i>	м ³ /сут.	39,98	43,8	43,8	43,8	43,8	43,8	305,06	587,07
объекты административно-общественные здания	м ³ /сут.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	23,48
население	м ³ /сут.	37,58	41,4	41,4	41,4	41,4	41,4	302,66	551,85
прочие	м ³ /сут.	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	11,74
<i>Показатель спроса на водоотведение, всего:</i>	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-
объекты административно-социальной инфраструктуры	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-
население	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 4.1

Наименование показателя	Ед. изм.	2022г.	2023г.	2024г	2025г.	2026г.	2027г.	2028-2030г.г.	2031-2033г.г.
прочие	м ³ /сут.	8,94	8,94	8,94	8,94	8,94	8,94	8,94	8,94
3. Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе									
<i>Прирост тепловой нагрузки, в т.ч.:</i>	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
административно-общественные здания	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
жилые здания	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
производственные потребители	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Прирост потребления воды, в т.ч.:</i>	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	265,08	282,01
объекты административно-общественные здания	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	21,98
население	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	265,08	249,19
прочие	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	10,84
<i>Прирост объемов водоотведения, в т.ч.:</i>	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-
объекты административно-социальной инфраструктуры	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-
население	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	м ³ /сут.	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета.									
<i>Для объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.</i>	%	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100
<i>Доля объема ТЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления тепловой энергии, в т.ч.</i>	%	-	-	-	-	-	-	-	-
в индивидуальных жилых зданиях	%	-	-	-	-	-	-	-	-
в индивидуальных жилых зданиях	%	-	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение таблицы 4.1

Наименование показателя	Ед. изм.	2016г.	2017г.	2018г	2019г.	2020г.	2021г.	2022-2023г.г.	2024-2033г.г.
в бюджетных организациях	%	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Доля объема воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:</i>	%	81	81	90	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых ПУ	%	74	74	90	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	70	70	90	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100
<i>Доля объема природного газа, расчет за который осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:</i>	%	н/д	н/д	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах	%	н/д	н/д	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	н/д	н/д	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	н/д	н/д	100	100	100	100	100	100
5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения									
<i>Количество аварий на СКИ:</i>									
на тепловых сетях	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях водоснабжения	Ав./км	4,3	4,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	0,1
на сетях водоотведения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях электроснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях газоснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<i>Перебои в снабжении коммунальным ресурсом:</i>									
тепловая энергия	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоснабжение	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
электроснабжение	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
газоснабжение	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
сбор и вывоз ТКО	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Продолжение таблицы 4.1

Наименование показателя	Ед. изм.	2022г.	2023г.	2024г	2025г.	2026г.	2027г.	2028-2030г.г.	2031-2033г.г.
<i>Количество часов предоставления КУ:</i>									
тепловая энергия (отопительный период)	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоснабжение	час./чел.	24	24	24	24	24	24	24	24
водоотведение	час./чел.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
электроснабжение	час./чел.	24	24	24	24	24	24	24	24
газоснабжение	час./чел.	24	24	24	24	24	24	24	24
6. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов									
Технологические потери ТЭ при передаче по ТС	%	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии	кг у.т./Гкал	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Удельный расход ЭЭ на единицу ТЭ	кВт*ч/Гкал	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м ³ /Гкал	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
7. Показатели эффективности потребления коммунального ресурса									
Удельный расход тепловой энергии на 1м ² площади бюджетного учреждения	Гкал/м ²	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Удельный расход электрической энергии на одного бюджетного работника	кВт*ч/чел.	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
Удельный расход воды на одного бюджетного работника	м ³ /сут.	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Удельный расход воды на один индивидуальный жилой дом с учетом полива	м ³ /сут.	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
8. показатели воздействия на окружающую среду.									
Количество экологических аварий (например: не запланированные выбросы)	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Капиталовложения в окружающую среду	тыс. руб.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

5. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры с.п. Абашево

Совокупная Программа проектов по всем системам ресурсоснабжения, приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1- Совокупная Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.						
			Начало	Окончание	На весь период 2017-2033 гг.	По годам					
						2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Мероприятия в сфере водоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).											
<i>Село Абашево</i>											
1	Замена существующих водопроводных сетей, L=1,5 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2024	4 800	-	-	-	2 500	2 300	-
2	Монтаж ВБ на ул. Дачной V=50 м ³	Обеспечение запаса воды, на случай аварийного откл-я, увеличение срока службы н. обор-я, сокращение потерь	2025	2025	1 800	-	-	-	-	-	1 800
3	Установка ПУ артезианской воды на в. скважинах (3 шт.)	Согласно требованиям ФЗ от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении...»	2025	2025	75	-	75	-	-	-	-
4	Прим. метода гидродинамического и виброволнового возд. на продуктивный пласт скважин №0405, 0407	Восстановление дебита скважины	2026	2026	1 300	-	-	1 300	-	-	-

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Переоценка объемов подземных вод	2024	2024	650	-	650	-	-	-	-
6	Разработка проекта ЗСО источников водоснабжения	Согласно требованиям СанПиН2.1.4.1110-02	2024	2024	275	-	275	-	-	-	-
7	Оформление лицензии на право пользования участками недр для водоснабжения потребителей населённых пунктов сельского поселения	Обеспечение потребителей услугами водоснабжения	2023	2023	100	-	-	100	-	-	-
8	Установка станции управления на скважинах, 3 шт.	Повышение качества оказываемых услуг, создание стабильного давления в системе водоснабжения	2024	2024	800	-	-	-	-	-	800
9	Замена вышедших из строя запорных арматур, установка новых распределительных колодцев	Сокращение потерь воды при транспортировке	2023	2023	1 500	-	-	1 500	-	-	-
10	Строительство водопроводных сетей на площадке №1 L=7,181 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	23 000	-	-	-	-	-	23 000
11	Строительство ВЗУ для перспективных объектов	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	2 000	-	-	-	-	-	2 000

Продолжение таблицы 51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<i>Село Орловка</i>											
1	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Переоценка объемов подземных вод	2025	2025	640	-	-	-	-	-	640
2	Строительство ВВ V=25 м ³ на площадке №11 (1 шт.)	Обеспечение запаса воды, на случай аварийного откл-я, увеличение срока службы н. обор-я, сокращение потерь	2027	2033	1 800	-	-	-	-	-	1 800
3	Строительство ВЗУ на северо-востоке села для перспективных объектов	Водоснабжение перспективных потребителей	2026	2026	2 000	-	-	-	-	-	2 000
4	Разработка проекта ЗСО источников водоснабжения	Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02	2025	2025	275	-	-	-	-	-	275
5	Строительство водопроводных сетей на ул. Набережной, L=1,328 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	5 600	-	-	-	-	-	5 600
6	Строительство водопроводных сетей на площадке №9, L=0,657 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	2 800	-	-	-	-	-	2 800
7	Строительство водопроводных сетей на площадке №10 L=0,749 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	3 200	-	-	-	-	-	3 200
8	Строительство водопроводных сетей на улице №11 L=0,797 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	3 400	-	-	-	-	-	3 400

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Строительство водопроводных сетей на улице №12 L=0,438 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	1 800	-	-	-	-	-	1 800
<i>Деревня Толстовка</i>											
1	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Переоценка объемов подземных вод	2025	2025	640	-	-	-	-	-	640
2	Строительство ВБ V=25 м ³ на площадке №3 (1 шт.)	Обеспечение запаса воды, на случай аварийного отключения, увеличение срока службы н. обор-я, сокращение потерь	2027	2033	1 800	-	-	-	-	-	1 800
3	Строительство ВЗУ на юго-западе деревни для перспективных объектов	Водоснабжение перспективных потребителей	2026	2026	3 000	-	-	-	-	-	3 000
4	Разработка проекта ЗСО источников водосн.	Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02	2025	2025	275	-	-	-	-	-	275
5	Строительство водопроводных сетей на площадке №1, L=1,99 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	8 000	-	-	-	-	-	8 000
6	Строительство водопроводных сетей на площадке №2, L=0,33 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	1 400	-	-	-	-	-	1 400
7	Строительство водопроводных сетей на площадке №3 L=3,107 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	6 500	-	-	-	-	-	6 500
8	Строительство водопроводных сетей на улице №4 L=1,636 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	7 000	-	-	-	-	-	7 000

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Строительство водопроводных сетей на улице №5 L=0,608 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	2 600	-	-	-	-	-	2 600
10	Строительство водопроводных сетей на ул. Речной и улице №9 L=1,387 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2033	6 000	-	-	-	-	-	6 000
ИТОГО в сфере водоснабжения					95 030,0	-	1 000,0	2 900,0	2 500,0	2 300,0	86 330,0
Мероприятия в сфере водоотведения (объем инвестиций определяется проектно-сметной документацией)											
1	Строительство установки биологической очистки сточных вод в с. Абашево	Водоотведение от перспективных потребителей	2025	2033	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство установки биологической очистки сточных вод в с. Орловка	Водоотведение от перспективных потребителей	2025	2033	-	-	-	-	-	-	-
3	Строительство установки БОС вод в д. Толстовка	Водоотведение от перспективных потребителей	2025	2033	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО в сфере водоотведения					-	-	-	-	-	-	-
Мероприятия в сфере газоснабжения (объем инвестиций уточняется проектно-сметной документацией)											
1	Монтаж ШГРП в деревне Толстовка (3шт.)	Газоснабжение перспективных потребителей	2023	2033	24 000	-	-	-	-	-	24 000
2	Монтаж газопроводов высокого давления 4,11 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2023	2033	7 526	-	-	-	-	-	7 526
3	Монтаж газопроводов низкого давления 11.84 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2023	2033	21 680	-	-	-	-	-	21 680

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИТОГО в сфере газоснабжения					53 206						53 206
<i>Мероприятия в сфере электроснабжения (финансируется согласно проектной документации).</i>											
1	Реконструкция ТП в с. Абашево 1шт.	Повышение качества оказываемых услуг	2024	2033	327	-	-	-	-	-	327
2	Строительство ТП в с. Абашево 7шт.	Обеспечение коммунальными услугами новых объектов	2024	2033	2 289	-	-	-	-	-	2 289
3	Строительство ТП в с. Орловка 3 шт.	Обеспечение коммунальными услугами новых объектов	2024	2033	981	-	-	-	-	-	981
4	Строительство ТП в д.Толстовка 8 шт.	Обеспечение коммунальными услугами новых объектов	2024	2033	2 616	-	-	-	-	-	2 616
5	Монтаж ЛЭП 10 кВ, 3,95 км в д.Толстовка	Обеспечение коммунальными услугами новых объектов	2024	2033	8 288	-	-	-	-	-	8 288
6	Монтаж ЛЭП 10 кВ, 1,2 км в с. Абашево	Обеспечение коммунальными услугами новых объектов	2024	2033	2 518	-	-	-	-	-	2 518
7	Монтаж ЛЭП 10 кВ, 0,05 км в д.Орловка	Обеспечение коммунальными услугами новых объектов	2025	2033	105	-	-	-	-	-	105
ИТОГО в сфере электроснабжения					17 124						17 124

*Стоимость указана ориентировочно по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, и составления проектно-сметной документации.

**Технические параметры, тип оборудования и объем финансовых затрат уточняются на стадии рабочего проектирования, согласно техническим условиям владельцев сетей.

***Предложения по организации реализации инвестиционных проектов описаны в разделе 7 Обосновывающих материалов данной Программы.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения с.п. Абашево

Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1- Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы

Наименование	Ед. изм.	Итого	2023г.	2024г	2025г.	2026г.	2027г.	2028-2033г.г.
<i>Потребности в инвестициях</i>								
Потребности в инвестициях	тыс. руб.	95 030,0	-	1 000,0	2 900,0	2 500,0	2 300,0	86 330,0
<i>За счет заемных средств</i>	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-
<i>За счет собственных средств ООО «Абашевское»</i>	тыс. руб.	95 030,0	-	1 000,0	2 900,0	2 500,0	2 300,0	86 330,0
<i>За счет частных инвестиций (либо за счет бюджетных средств)</i>	тыс. руб.							

Источники финансирования инвестиций

За счет собственных средств МУП «Абашево»

(Прибыль; Амортизация; Тарифные источники)

Кредиты (с указанием условий привлечения кредитов)

За счет частных инвестиций

Местный бюджет

Региональный бюджет

Федеральный бюджет - нет

Плата за подключение (присоединение) - нет

Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения представлена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения

Наименование показателя	Ед. измерения	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029-2030г.г.	2031-2033г.г.
Тариф на услуги теплоснабжения	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-
Тариф на услуги водоснабжения	руб./м ³	43,06	45,57	47,39	49,28	51,26	53,31	57,57	80,60
Тариф на услуги водоотведения	руб./м ³	-	-	-	-	-	-	-	-
Тариф на услуги электроснабжения	руб./кВт*ч	3,67	3,67	3,82	3,97	4,12	4,27	4,76	6,66
Тариф на услуги газоснабжения	руб./м ³	6,71	6,71	6,71	6,99	7,27	7,56	8,5	12,05
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	1 603,37	1 603,37	1 674,60	1 784,60	1 856,00	1 930,10	2 068,94	2 920,59
Теплоснабжение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Горячее водоснабжение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Холодное водоснабжение	руб./мес.	301,63	301,63	318,9	374,7	389,7	405,3	430,45	597,89
Водоотведение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Электроснабжение	руб./мес.	1 024,34	1 024,34	1 065	1 107,6	1 151,9	1 197,9	1 277,99	1 789,2
Газоснабжение	руб./мес.	277,4	277,4	290,7	302,3	314,4	326,9	360,5	533,5
Средний совокупный доход семьи	руб./мес.	21 801,0	21 801,0	22 978,3	24 219,1	25 526,9	26 905,4	29 703,6	45 149,5
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	7,35	7,35	7,28	7,37	7,27	7,17	6,96	6,47
Максимально допустимая доля собственных расходов населения на оплату коммунальных услуг	%	10	10	10	10	10	10	10	10
Максимально допустимая плата с одной семьи за коммунальные услуги	руб./мес.	2 180,1	2 180,1	2 297,8	2 421,9	2 552,7	2 690,5	2 970,4	4 514,9
Доступность	%	35,9	35,9	37,2	35,7	37,5	39,4	43,6	54,6

7. Управление Программой

7.1 Реализация Программы

Реализация Программы осуществляется Администрацией с.п. Абашево в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация с.п. Абашево осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль над реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2 Ответственные лица за ходом реализации Программы

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой с.п. Абашево.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы муниципального района Хворостянский в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

7.3 План-график работ по реализации Программы

План-график работ по реализации программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 5 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» настоящего Отчета.

Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета МО, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

План – график работ по реализации программы представлен в таблице 7.3.1.

Таблица 7.3.1 - План – график работ по реализации программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год							
		начало	окон.	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
В сфере водоснабжения									
<i>село Абашево</i>									
1	Замена существующих водопроводных сетей, L=1,5 км	2020	2021				X	X	
2	Монтаж ВБ на ул. Дачной V=50 м ³	2022	2022						X
3	Установка ПУ артезианской воды на в. скважинах (3 шт.)	2018	2018		X				
4	Прим. метода гидродинамического и виброволнового возд. на продуктивный пласт скважин №0405, 0407	2019	2019			X			
5	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2018	2018		X				
6	Разработка проекта ЗСО источников водоснабжения	2018	2018		X				
7	Оформление лицензии на право пользования участками недр для водоснабжения потребителей населённых пунктов сельского поселения	2019	2019			X			
8	Установка станции управления на скважинах, 3 шт.	2023	2023						X
9	Замена вышедших из строя запорных арматур, установка новых распределительных колодцев	2019	2019			X			
10	Строительство водопроводных сетей на площадке №1 L=7,181 км	2027	2033						X
11	Строительство ВЗУ для перспективных объектов	2027	2033						X
<i>село Орловка</i>									
1	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2025	2025						X
2	Строительство ВБ V=25 м ³ на площадке №11 (1 шт.)	2027	2033						X
3	Строительство ВЗУ на северо-востоке села для перспективных объектов	2026	2026						X
4	Разработка проекта ЗСО источников водоснабжения	2025	2025						X
5	Строительство водопроводных сетей на ул. Набережной, L=1,328 км	2027	2033						X
6	Строительство водопроводных сетей на площадке №9, L=0,657 км	2027	2033						X

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Строительство водопроводных сетей на площадке №10 L=0,749 км	2027	2033						X
8	Строительство водопроводных сетей на улице №11 L=0,797 км	2027	2033						X
9	Строительство водопроводных сетей на улице №12 L=0,438 км	2027	2033						X
<i>деревня Толстовка</i>									
1	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2025	2025						X
2	Строительство ВБ V=25 м ³ на площадке №3 (1 шт.)	2027	2033						X
3	Строительство ВЗУ на юго-западе деревни для перспективных объектов	2026	2026						X
4	Разработка проекта ЗСО источников водосн.	2025	2025						X
5	Строительство водопроводных сетей на площадке №1, L=1,99 км	2027	2033						X
6	Строительство водопроводных сетей на площадке №2, L=0,33 км	2027	2033						X
7	Строительство водопроводных сетей на площадке №3 L=3,107 км	2027	2033						X
8	Строительство водопроводных сетей на улице №4 L=1,636 км	2027	2033						X
9	Строительство водопроводных сетей на улице №5 L=0,608 км	2027	2033						X
10	Строительство водопроводных сетей на ул. Речной и улице №9 L=1,387 км	2027	2033						X
<i>В сфере водоотведения</i>									
1	Строительство установки биологической очистки сточных вод в с. Абашево	2024	2033	X	X	X	X	X	X
2	Строительство установки биологической очистки сточных вод в с. Орловка	2024	2033	X	X	X	X	X	X
3	Строительство установки БОС вод в д. Толстовка	2024	2033	X	X	X	X	X	X
<i>В сфере газоснабжения</i>									
1	Монтаж ШГРП в деревне Толстовка (3шт.)	2025	2033	X	X	X	X	X	X
2	Монтаж газопроводов высокого давления 4,11 км	2025	2033	X	X	X	X	X	X
3	Монтаж газопроводов низкого давления 11.84 км	2025	2033	X	X	X	X	X	X
<i>В сфере электроснабжения</i>									
1	Реконструкция ТП в с. Абашево 1шт.	2025	2033	X	X	X	X	X	X
2	Строительство ТП в с. Абашево 7шт.	2025	2033	X	X	X	X	X	X
3	Строительство ТП в с. Орловка 3 шт.	2025	2033	X	X	X	X	X	X
4	Строительство ТП в д. Толстовка 8 шт.	2025	2033	X	X	X	X	X	X

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	Монтаж ЛЭП 10 кВ, 3,95 км в д. Толстовка	2025	2033	X	X	X	X	X	X
6	Монтаж ЛЭП 10 кВ, 1,2 км в с. Абашево	2025	2033	X	X	X	X	X	X
7	Монтаж ЛЭП 10 кВ, 0,05 км в д. Орловка	2025	2023	X	X	X	X	X	X

7.4 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Контроль Программы включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов. Исполнители программных мероприятий отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится один раз в год на заседании коллегии администрации сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области.

7.5 Порядок и сроки корректировки Программы

Программа разрабатывается сроком на 17 лет.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется ежегодно по предложению заказчика, разработчиком Программы.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;
- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации состоянии и развитии

систем коммунальной инфраструктуры;

- верификация данных;
- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации проводится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг, при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.