**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**сельского поселения Абашево**

**муниципального района Хворостянский Самарской области**

Россия, 445599, с.Абашево, ул.Озерная,1 тел. 8-846-77-9-55-89

**Р Е Ш Е Н И Е**

# от «07» августа 2015 г. № 69/40 а

**О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Абашево № 64/35 от 12.11.2014 г. «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский»**

Руководствуясь абзацем 12 пункта 8 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание представителей сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Решение Собрания представителей сельского поселения Хворостянка Самарской области № 64/35 от 12.11.2014 г. «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Абашево муниципального района Хворостянский» (далее - Решение):
	1. В пункте 1 Решения в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей размер ставки налога «2 процента» заменить на «1) 0,9 процента – в 2015 году;

2) 1,2 процента – в 2016 году;

3) 1,5 процента – в 2017 году;

1. 1,8 процента – в 2018 году;
2. 2,0 процента – в 2020 году и последующие годы

 1.2.Дополнить Решение статьей 3 следующего содержания:

 «3. Налоговые льготы в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

 3.1.Общая налоговая база по всем объектам недвижимости уменьшается на величину кадастровой стоимости площади объекта недвижимого имущества:

 - 50 кв.метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 1 человека в предшествующем налоговом периоде;

 - 100 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 3 человек в предшествующем налоговом периоде;

 - 150 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 4 человек в предшествующем налоговом периоде;

 3.2. Налоговые льготы предоставляются в отношении всех объектов недвижимого имущества при одновременном соблюдении следующих условий:

 1) налогоплательщик - индивидуальный предприниматель, средняя численность работников которого не превышает 100 человек и доходы которого по данным бухгалтерского учета в 2014 году без учета налога на добавленную стоимость не превысил 60 млн. рублей, в последующие годы – с учетом утвержденного на соответствующий год коэффициента – дефлятора;

 2) за отчетный и (или) налоговый период средняя заработная плата работников составила не менее 2 прожиточных минимумов в месяц, утвержденных постановлением Правительства Самарской области;

 3) в текущем налоговом периоде 80 % доходов индивидуального предпринимателя, от всех доходов, определенных по данным бухгалтерского учета, являются доходами, полученными по видам экономической деятельности, не относящимся к разделу J (Финансовая деятельность), классу 70 раздела К (Операции с недвижимым имуществом) и разделу С (Добыча полезных ископаемых) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, принятым постановлением Госстандарта России от 06.11.2001 № 454- ст.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

**Глава сельского поселения**

**Абашево Г.А.Шабавнина**